

CAFÉ

Espace de rencontre / réunion / animation
INTERGÉNÉRAT

Dressing / matériel
solidaire (achat ou location)

Accueil et bar
culturel

ESPACE CULTUREL
Artistes en résidence,
espace pour

Café à thèmes
intergénérationne
et modulable

Café-librairie
café local

ESPACE DE CO-WORKING

Cellules de
coworking
équipées pour
des travailleurs
sédentaires ou

Prévoir une /
des salles de
réunion et de
séminaires à
louer

LOCAUX ARTISANS & LIBÉRAUX

Locaux pour
ateliers
manuels

Accueil des
artisans,
professions
libérales

Attirer les petits
commerces de
l'artisanat

Quelle
communication
et promotion
pour attirer les
artisans

REMARQUES FINANCIÈRES

Lieu de vie, de
lien et de travail
/ commerce

Rentabilité : oui
mais en gardant
l'esprit de Saint-
Suliac

Financements
de type
crowdfunding

Attention à
conserver
fidèlement
l'esprit de
l'ancien

Réaliser les
dossiers
clairement pour
faciliter la
communication

Répertorier
tous les modes
de
financements
possibles

Réaliser une
étude de
marché des
tiers-lieu en
France

Quelle structure
juridique de
l'ensemble ?

Penser à une
solution de
distributeur
automatique de
billets

Création d'une
association des
commerçants

Définir les
schémas
économiques
pour Public,
privé et

Liaison avec la
commission
développement
durable

Créer un
espace de
soutien
administratifs
pour les